

- распоряжаться вкладом (долей) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, а также принадлежащими Предприятию акциями,
- заключать договоры простого товарищества,
- продавать принадлежащее ему недвижимое имущество,
- сдавать недвижимое имущество в аренду,
- отдавать недвижимое имущество в залог,
- вносить недвижимое имущество в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ,
- иным способом распоряжаться недвижимым имуществом.

Предприятие вправе осуществлять заимствования только по согласованию с Учредителем объема и направлений использования привлекаемых средств.

Остальным имуществом, принадлежащим Предприятию, оно распоряжается самостоятельно, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Действия Предприятия по распоряжению закрепленным за ним имуществом не могут затрагивать размер уставного капитала.

3.11. Права Предприятия на объекты интеллектуальной собственности, созданные в процессе осуществления им хозяйственной деятельности регулируются законодательством Российской Федерации.

3.12. Предприятие самостоятельно распоряжается результатами производственной деятельности, выпускаемой продукцией (кроме случаев, установленных законодательными актами Российской Федерации), полученной чистой прибылью, остающейся в распоряжении Предприятия после уплаты установленных законодательством Российской Федерации налогов и других обязательных платежей и перечисления в городской бюджет части прибыли от использования имущества Предприятия в размере, установленном Главой местного самоуправления.

Часть чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, может быть направлена на увеличение уставного фонда Предприятия.

3.13. Чистая прибыль после уплаты платежей, указанных в пункте 3.12., используется Предприятием в установленном порядке, в том числе на:

- внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;
- создание фондов Предприятия в соответствии с п.п. 3.14., 3.15. настоящего Устава.
- развитие и расширение финансово - хозяйственной деятельности Предприятия, пополнение оборотных средств;
- строительство, реконструкцию, обновление основных фондов;
- проведение научно - исследовательских, опытно - конструкторских работ;
- рекламу продукции и услуг Предприятия;
- приобретение и строительство жилья (долевое участие) для работников Предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- социально-бытовые нужды работников предприятия, в том числе на материальное стимулирование, обучение и повышение квалификации сотрудников Предприятия.

3.14. Предприятие создает резервный фонд в размере 3% от уставного фонда Предприятия.

Резервный фонд Предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 10 процентов, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, от чистой прибыли, остающейся в распоряжении Предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом Устава.

Резервный фонд Предприятия используется исключительно на покрытие его убытков, в случае отсутствия иных средств, и не может быть использован для других целей.

3.15. Предприятие создает фонд развития производства (фонд накопления), который формируется путем ежегодных отчислений в размере 50. процентов от чистой прибыли, оставшейся в распоряжении Предприятия.

Фонд развития производства формируется путем ежегодных перечислений из чистой прибыли. Фонд развития предприятия используется исключительно на развитие Предприятия.